

H28年上期 大学不動産連盟地域会 成約 地域・大学別

2016/11/8

4段 : 寄付会員延数
 3段 : 取引・紹介会員延数
 2段 : 成約寄付金
 1段 : 大学不動産会分配金
 = 連盟分配金

地域会	三田会	稲門会	駿台会	白門会	青山会	桜門会	橙法会	SB会	REコーパ-	横浜商大	ソフィア会	白山会	黒門会	白金会	望星会	桜友会	紫門会	その他	
分配金	計	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	301
UREL むさしの	14	1	1	1	1	2		3	1				3					1	
	14	3	2		1			1	2				1					4	
	61,000	5,000	3,000	3,000	3,000	6,000		23,000	5,000				10,000				3,000		
30,500	15,250	1,250	750	750	750	1,500		5,750	1,250				2,500				750		
東関東会	29			12	1		3					1	2	1	1	8			
	29	3	3	5	1		1			1	3		5	3	2	1		1	
	90,500			46,500	2,000		5,000				2,000		15,000	2,000	5,000	13,000			
45,250	22,625		11,625	500		1,250				500		3,750	500	1,250	3,250				
城南会	8	2		1	1	1								1		2			
	8	2	1	2			1						1			1			
	44,000	7,000		5,000	1,000	3,000							3,000		25,000				
22,000	11,000	1,750		1,250	250	750							750		6,250				
CMC会	29	2	1		2	5	1	3	7		1	1	2		1	1	1	1	
	29	4	2	4		4	4	1	2		1	1	1	3			2		
	234,200	20,000	10,000		15,000	31,700	5,000	9,000	65,000		500	10,000	40,000		15,000	2,000	10,000	1,000	
117,100	58,550	5,000	2,500		3,750	7,925	1,250	2,250	16,250		125	2,500	10,000		3,750	500	2,500	250	
渋谷会	12			1	1	2		3	1	1			1	2					
	12			2	1	6		2									1		
	62,000			10,000	1,000	4,000		32,000	3,000	1,000			5,000	6,000					
31,000	15,500		2,500	250	1,000		8,000	750	250			1,250	1,500						
城北 ブランテ	7		1			1		1	1					1	1		1		
	7		1			1		1	1					2		1			
	54,000		10,000			5,000		20,000	5,000				10,000	1,000	3,000				
27,000	13,500	2,500			1,250		5,000	1,250				2,500	250		750				
UREL 新都心	26	2		4	2	3	1	7	3	1							2	1	
	26	3		3	1	2		4	4	2				3			2	2	
	190,000	25,000		13,000	6,000	9,000	20,000	69,000	18,000	2,000						8,000	20,000		
95,000	47,500	6,250	3,250	1,500	2,250	5,000	17,250	4,500	500							2,000	5,000		
UREL かながわ	44	1	13	4	3	12	2				3			1		1	4		
	44		1	5	1	11	8	3	3		5			1	1	4	1		
	145,000	5,000	27,000	21,000	3,000	41,000	10,000				23,000			10,000		1,000	4,000		
72,500	36,250	1,250	6,750	5,250	750	10,250	2,500			5,750			2,500		250	1,000			
UREL SUN TAMA	7	1		1	1			3										1	
	7	2			1			1	1									1	
	75,000	30,000		10,000	5,000			25,000									5,000		
37,500	18,750	7,500		2,500	1,250			6,250									1,250		
UREL さいたま	8	1		1	1		5												
	8	5			1		1											1	
	15,000	5,000		4,000	1,000		5,000												
7,500	3,750	1,250		1,000	250		1,250												
UREL 六本木	21	5	1	2		1	2	1		2		3		3	1				
	21	5	1		1	1	4	2		1	1	1	3	1					
	267,000	40,000	10,000	12,000		3,000	60,000	10,000		52,000		45,000		5,000	30,000				
133,500	66,750	10,000	2,500	3,000		750	15,000	2,500		13,000		11,250		1,250	7,500				
上野会	39		4	6	5	1	5	1					2		15				
	39	6	4	2	5		4	1	3	4					2	7			
	99,500		11,000	18,500	13,000	3,000	10,000	5,000					2,000		37,000				
49,750	24,875		2,750	4,625	3,250	750	2,500	1,250				500		9,250					
UREL 立川	45		8		26	1	4	1				1		2	2				
	45	1	2		24	4	4	1						3	2	3	1		
	210,500		41,000		124,500	1,000	28,000	2,000				3,000		6,000	5,000				
105,250	52,625		10,250		31,125	250	7,000	500				750		1,500	1,250				
UREL 田園都 市	38	4		1	5	3		1	2	7	10		2		1	2			
	38	4	1	1	4	2	2	3	3	1	12	1			1	3			
	124,000	5,000		1,000	31,000	12,000		5,000	5,000	8,000	26,000		15,000		3,000	13,000			
62,000	31,000	1,250		250	7,750	3,000		1,250	1,250	2,000	6,500		3,750		750	3,250			
合計	327	19	29	34	49	32	23	24	15	11	15	1	13	9	8	31	7	7	
	327	38	18	24	41	31	29	20	19	9	22	1	10	13	10	12	23	5	
	1,671,700	142,000	112,000	144,000	205,500	118,700	143,000	200,000	101,000	63,000	51,500	10,000	128,000	29,000	41,000	118,000	35,000	30,000	
835,850	417,925	35,500	28,000	36,000	51,375	29,675	35,750	50,000	25,250	15,750	12,875	2,500	32,000	7,250	10,250	29,500	8,750	7,500	

【大学別】

大学		取引内容						取引業態								
大学名	計	売買	賃貸	管理	建設等	登記等	その他	売主	買主	貸主	借主	仲介	建設業等	士業	コンサル	その他
三田会	19 142,000	10 104,000	2 7,000			4 4,000	3 27,000				1 5,000	11 106,000		4 4,000	1 20,000	2 7,000
稲門会	29 112,000	3			4 30,000	20 60,000	2 4,000					3 18,000	4 30,000	22 64,000		
駿台会	34 144,000	6 43,000	3 5,000		1 5,000	16 62,000	8 29,000		2 15,000			7 33,000	1 5,000	17 72,000		7 19,000
白門会	49 205,500	13 119,000	1 5,000		1 1,000	13 28,000	21 52,500	3 26,000	4 60,000			7 38,000		13 28,000		22 53,500
青山会	32 118,700	5 22,000			1 3,000	4 4,000	22 89,700	1 1,000				3 16,000	1 3,000	4 4,000		23 94,700
桜門会	23 143,000	7 97,000			3 5,000	13 41,000						7 97,000	2 3,000	11 37,000		3 6,000
橙法会	24 200,000	8 100,000	3 13,000		8 75,000	3 8,000	2 4,000				2 8,000	9 105,000	8 75,000	3 8,000		2 4,000
SB会	15 101,000	6 46,000		5 40,000			4 15,000	1 10,000				10 76,000				4 15,000
REコーパー	11 63,000	2 52,000				3 5,000	6 6,000					2 52,000		3 5,000	1 1,000	5 5,000
横浜商大	15 51,500	9 44,000					6 7,500		1 10,000		1 10,000	5 12,000		2 5,000		6 14,500
ソフィア会	1 10,000				1 10,000								1 10,000			
白山会	13 128,000	8 98,000			1 5,000	1 2,000	3 23,000		1 30,000			7 68,000	1 5,000	1 2,000		3 23,000
黒門会	9 29,000	2 13,000			2 2,000	3 7,000	2 7,000					2 13,000	2 2,000	3 7,000		2 7,000
白金会	8 41,000	4 31,000				3 9,000	1 1,000	1 5,000	1 10,000			2 16,000		3 9,000		1 1,000
望星会	31 118,000	8 66,000					23 52,000	1 3,000	1 3,000			6 60,000				23 52,000
桜友会	7 35,000	3 11,000					4 24,000					3 11,000				4 24,000
紫門会	7 30,000	1 5,000					6 25,000					1 5,000			1 20,000	5 5,000
その他																

※合計は、最下欄に表示

【地域会別】

地域会		取引内容						取引業態								
地域会名	計	売買	賃貸	管理	建設等	登記等	その他	売主	買主	貸主	借主	仲介	建設業等	士業等	コンサル	その他
むさしの	14 61,000	6 22,000			3 23,000	1 2,000	4 14,000					6 22,000	3 23,000	1 2,000		4 14,000
東関東会	29 90,500	2 4,000	1 2,000		2 6,000	12 48,500	12 30,000					3 6,000	2 6,000	12 48,500		12 30,000
城南会	8 44,000	3 30,000	1 2,000		1 5,000	1 3,000	2 4,000					4 32,000	1 5,000	1 3,000		2 4,000
CMC会	29 234,200	8 105,000	2 8,000	5 40,000	2 20,000	2 6,000	10 55,200		1 30,000		2 8,000	12 115,000	2 20,000	2 6,000		10 55,200
渋谷会	12 62,000	6 30,000			2 22,000	2 4,000	2 6,000					6 30,000	2 22,000	2 4,000		2 6,000
城北	7 54,000	3 33,000			1 10,000	1 1,000	2 10,000		1 3,000			2 30,000	1 10,000	1 1,000		2 10,000
新都心	26 190,000	14 123,000	3 8,000			2 7,000	7 52,000	1 10,000	1 5,000		1 5,000	14 111,000		2 7,000	2 40,000	5 12,000
かながわ	44 145,000	9 68,000				14 17,000	21 60,000		2 20,000			5 33,000		17 31,000		20 61,000
SUNTAMA	7 75,000	3 45,000	2 10,000		2 20,000				1 10,000			4 45,000	2 20,000			
さいたま	8 15,000	1 5,000				6 9,000	1 1,000					1 5,000		6 9,000		1 1,000
六本木	21 267,000	13 235,000			2 13,000	5 17,000	1 2,000					13 235,000	2 13,000	5 17,000		1 2,000
上野会	39 99,500	6 19,000			5 7,000	11 28,500	17 45,000					6 19,000	3 4,000	9 24,500		21 52,000
立川	45 210,500	10 95,000			2 10,000	22 82,000	11 23,500	6 35,000	4 60,000				2 10,000	22 82,000		11 23,500
田園都市	38 124,000	11 55,000				4 5,000	23 64,000				1 10,000	9 43,000		6 10,000	1 1,000	21 60,000
合計	327 1,671,700	95 869,000	9 30,000	5 40,000	22 136,000	83 230,000	113 366,700	7 45,000	10 128,000		4 23,000	85 726,000	20 133,000	86 245,000	3 41,000	112 330,700
	100%	29%	3%	2%	7%	25%	35%	2%	3%		1%	26%	6%	26%	1%	34%
	100%	52%	2%	2%	8%	14%	22%	3%	8%		1%	43%	8%	15%	2%	20%

H28年上期 大学不動産連盟地域会 成約 推移

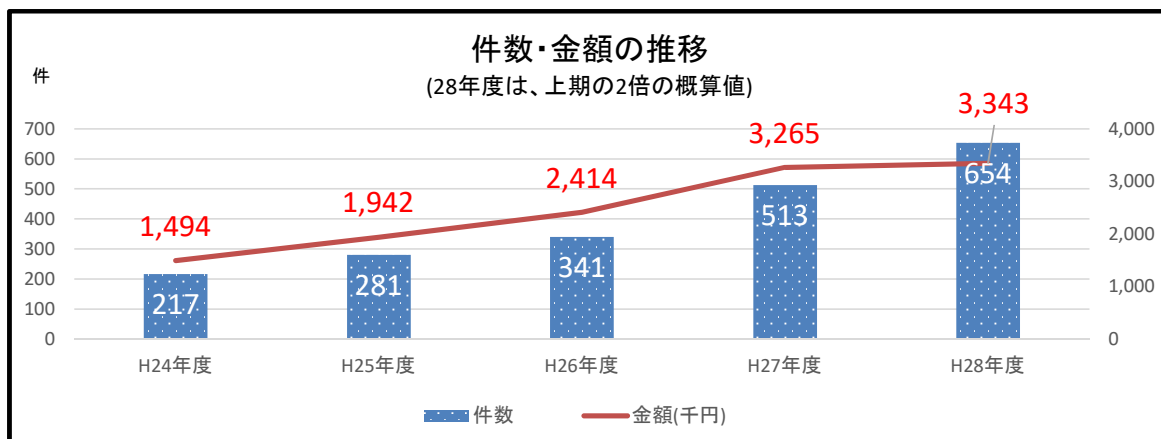
上期 2016/11/8

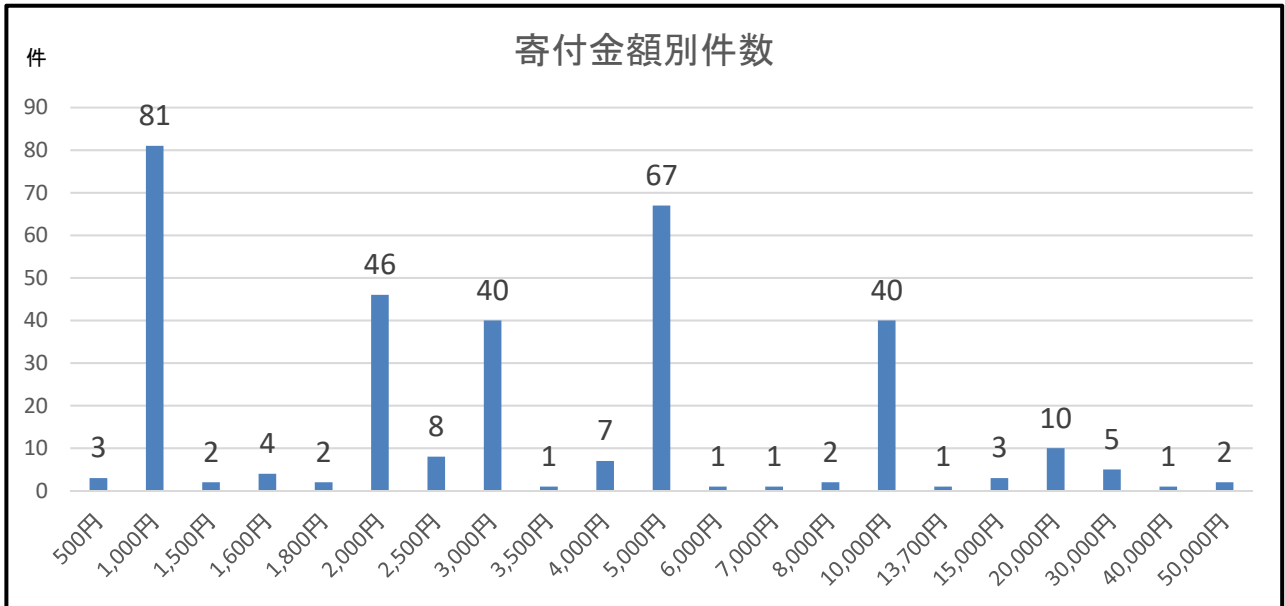
地域会名	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度上期の2倍の概算値			
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	H24年比較	金額	H24年比較
むさしの	4	35,000	11	90,000	14	102,000	22	112,000	28	700%	122,000	349%
東関東会	40	176,000	54	214,000	34	100,000	44	144,000	58	145%	181,000	103%
城南会	2	50,000	7	73,000	9	69,000	10	48,000	16	800%	88,000	176%
CMC会	20	101,000	27	139,000	33	298,000	35	297,500	58	290%	468,400	464%
渋谷会	10	57,000	10	148,000	9	103,000	25	226,000	24	240%	124,000	218%
城北	4	23,000	7	68,000	22	195,000	20	213,500	14	350%	108,000	470%
新都心	3	12,000	9	91,000	10	54,000	30	355,000	52	1733%	380,000	3167%
かながわ	25	193,500	33	236,500	21	107,000	67	247,000	88	352%	290,000	150%
SUN TAMA	8	76,000	1	5,000	16	86,900	13	101,000	14	175%	150,000	197%
さいたま	4	12,000	10	29,000	16	28,000	16	148,000	16	400%	30,000	250%
六本木	45	435,000	45	544,000	37	575,000	66	727,500	42	93%	534,000	123%
上野会	42	259,000	42	159,000	39	190,000	63	200,000	78	186%	199,000	77%
立川	10	64,000	17	87,000	34	271,000	40	157,000	90	900%	421,000	658%
田園都市			8	58,000	47	235,000	62	288,500	76	162%	248,000	106%
計	217	1,493,500	281	1,941,500	341	2,413,900	513	3,265,000	654		3,343,400	
H24年度比	—	—	129%	130%	157%	162%	236%	219%		301%		224%

※ 田園都市は、H26との比較

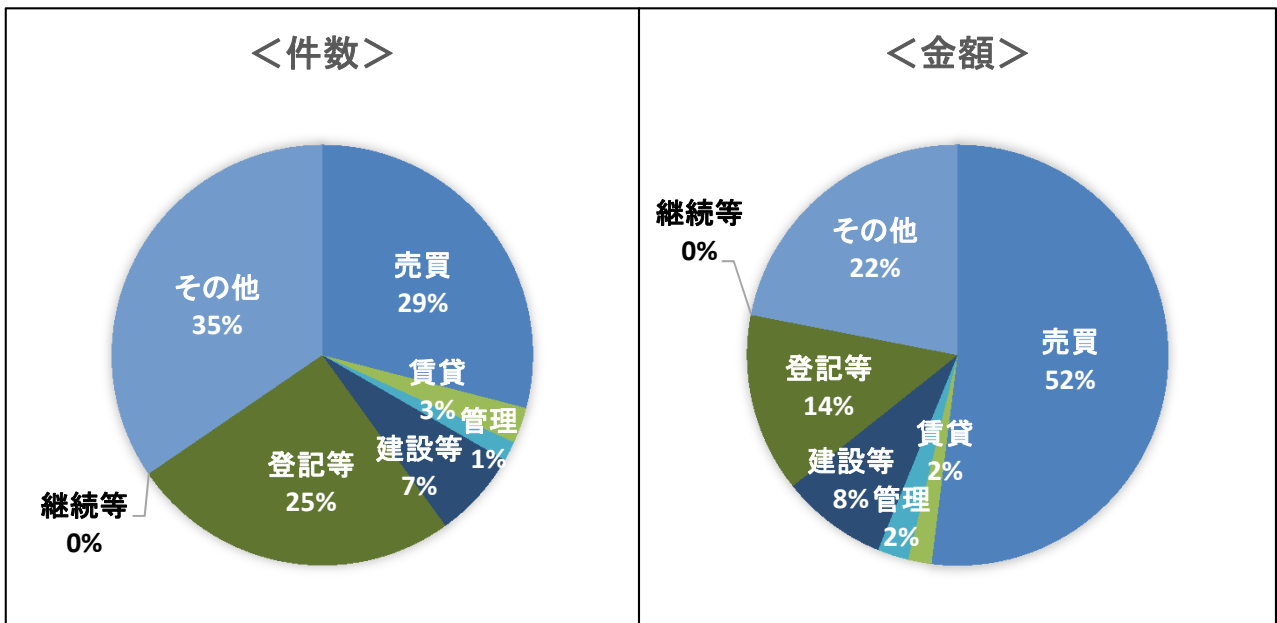
大学会名	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度上期の2倍の概算値			
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	H27年比較	金額	H27年比較
三田会		134,000		315,500		245,000	35	404,500	38	109%	284,000	212%
稲門会		130,000		178,000		224,000	53	217,000	58	109%	224,000	172%
駿台会		68,000		103,000		185,000	16	189,000	68	425%	288,000	424%
白門会		266,000		333,000		367,000	67	226,000	98	146%	411,000	155%
青山会		6,000		81,000		81,000	68	379,000	64	94%	237,400	3957%
桜門会		177,000		164,000		207,000	54	249,500	46	85%	286,000	162%
橙法会		197,000		135,000		180,900	25	281,000	48	192%	400,000	203%
SB会		31,000		60,500		138,000	24	141,000	30	125%	202,000	652%
REコーパー		298,000		148,500		149,000	28	357,000	22	79%	126,000	42%
横浜商大		106,500		207,000		163,000	32	153,000	30	94%	103,000	97%
ソフィア会		11,000		13,000		32,000	6	83,000	2	33%	20,000	182%
白山会		20,000		38,000		62,000	16	78,000	26	163%	256,000	1280%
黒門会		24,000		15,000		82,000	17	111,500	18	106%	58,000	242%
白金会		10,000		67,000		107,000	18	89,000	16	89%	82,000	820%
望星会		15,000		39,000		84,000	39	161,500	62	159%	236,000	1573%
桜友会				44,000		107,000	9	65,000	14	156%	70,000	159%
紫門会						0	5	75,000	14	280%	60,000	80%
その他		0		0		0	1	5,000	0	0%	0	0%

※ 年度比較のためH28年は、上期の数値を2倍にして概算の通年数値として集計。





取引内容



取引態様

